

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2009 год**

**Организация:** Открытое акционерное общество «Экспериментальное проектно-конструкторское бюро «ВИРА»

### **I. Общие сведения**

Открытое акционерное общество «Экспериментальное проектно-конструкторское бюро «ВИРА», сокращенное наименование - ОАО «ЭПКБ «ВИРА» (далее «Общество», «Организация») создано путем преобразования государственного Ростовского Экспериментального проектно-конструкторского бюро Госстроя РФ.

Адрес места нахождения: Российская Федерация, 344010, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д. 148а.

Основным видом деятельности Общества в 2009 году являлась передача имущества в аренду. Доля выручки от этой деятельности по итогам 2009 года составила 100 %.

Генеральный директор Общества в 2009 году – Нестеров Александр Юрьевич.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила в 2009 году 21.

### **II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности**

Организация ведет бухгалтерский учет, составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.98 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организаций», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, другими нормативными актами, содержащими нормы бухгалтерского учета.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

#### **1. Основные средства**

Учет основных средств в Организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Минфина РФ от 30.03.01. № 26н.

В составе основных средств отражены здания, машины, оборудование и другие соответствующие объекты сроком полезного использования более 12 месяцев.

Имущество, стоимостью не более 20 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости.

По состоянию на 01 января 2009 года Обществом переоценки основных средств не производилось.

**ОАО «ЭПКБ «ВИРА»**

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом, исходя из сроков полезного использования этих объектов, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01 января 2001 года № 1 (ред. Постановлений Правительства РФ от 09.07.2003 N 415, от 08.08.2003 N 476, от 18.11.2006 N 697, от 12.09.2008 N 676). Принятые Учреждением сроки полезного использования по группам основных средств, приведены ниже:

Группа основных средств	Срок полезного использования (число лет) объектов, принятых на баланс
Здания	30 и более
Машины и оборудование	2-30
Компьютерная техника	2-7
Производственно-хозяйственный инвентарь	3-10
Другие	1-20

**2. Материально-производственные запасы**

Бухгалтерский учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с ПБУ 5/01, утвержденным приказом Минфина России от 09.06.2001 № 44н.

Единицей учета МПЗ принимается номенклатурная единица.

При отпуске в производство и ином выбытии оценка МПЗ производится по стоимости каждой единицы.

В целях обеспечения контроля сохранности переданных в эксплуатацию объектов инвентаря и хозяйственных принадлежностей, а также основных средств, стоимостью не более 20 000 рублей за единицу, учитываемых в составе материально-производственных запасов, организуется их учет в количественном выражении в специальных регистрах по учету материальных ценностей в эксплуатации.

Транспортно-заготовительные расходы и иные аналогичные расходы (ТЗР), включаются в стоимость материально-производственных запасов.

**III. Раскрытие существенных показателей****1. Основные средства**

Организация не предполагает продажу или иного выбытия основных средств.

**2. Материалы и товары для перепродажи**

В бухгалтерском балансе стоимость материалов на 31 декабря 2009 г. составила 220 тыс. руб.

Состав материально-производственных запасов приведен в таблице \*

тыс.руб.

Наименование статьи	на 31 декабря 2009 г.	на 01 января 2009 г.
Сырье и материалы	220	175

**3. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Основные дебиторы:

Наименование организации контрагента	Тип взаимоотношений	Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.
ФГУП «ГКБ «Связь»	Покупатель	439

**ОАО «ЭПКБ «ВИРА»**

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год

Наименование организации контрагента	Тип взаимоотношений	Сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.
ООО «Русь-Строй-Дон»	Покупатель	99
ООО «Династия»	Покупатель	39
ООО «Стройсервис»	Покупатель	30
ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону»	Поставщик	37

Крупных кредиторов нет.

#### 4. Капитал и резервы

В составе добавочного капитала по строке 420 бухгалтерского баланса Общество учитывает:

Наименование капитала	тыс. руб.	
	На 31.12.2009 г.	На 01.01.2009 г.
Доценка объектов основных средств	1167	1167
<b>Итого</b>	<b>1167</b>	<b>1167</b>

#### 5. Расходы. Чистая прибыль.

Расходы Организации в 2009 году сложились из: себестоимости проданных услуг – 9 838 тыс. руб., прочих расходов – 675 тыс. руб., единого налога по УСНО – 305 тыс. руб. В 2008 году себестоимость проданных услуг составила – 11 146 тыс. руб., прочие расходы – 269 тыс. руб., единый налог по УСНО – 431 тыс. руб. В Отчете о прибылях и убытках Организация не отражает единый налог по УСНО. Нераспределенная прибыль в бухгалтерском балансе и показатели Отчета об изменениях капитала отражены с учетом расходов на уплату единого налога по УСНО.

Основные статьи прочих расходов: земельный налог – 474 тыс. руб., списание дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности – 68 тыс. руб.

#### 6. Финансовые вложения

В составе финансовых вложений Организации на 01.01.2009 г. и 31.12.2009 г. отражены займы, предоставленные другой организации. Указанные займы являются беспроцентными.

#### 7. Операции со связанными сторонами

В 2009 году Организацией осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

Наименование организаций (Ф.И.О. физических лиц) – связанных сторон; характер отношений	Виды операций их объем в абсолютном или относительном выражении	Стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям, условия и сроки завершения расчетов, форма расчетов	Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам

**ОАО «ЭПКБ «ВИРА»**

Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год

Наименование организаций (Ф.И.О. физических лиц) – связанных сторон; характер отношений	Виды операций их объем в абсолютном или относительном выражении	Стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям, условия и сроки завершения расчетов, форма расчетов	Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода	Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, не реальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам
ООО НПП «Ростехкран»	Связанная сторона арендует помещения у Общества. Сумма операций за 2009 год – 1 877 тыс. руб.	На 31.12.2009 г. связанная сторона имеет перед Обществом задолженность по арендной плате 11 тыс. руб. со сроком погашения в январе 2010 г. Расчеты производятся денежными средствами в безналичной форме.	-	-

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу:

Ф.И.О.	Занимаемая должность	Краткосрочные вознаграждения	Долгосрочные вознаграждения
Нестеров А.Ю.	Генеральный директор	Оплата труда по окладу и отпускные – 144 тыс. руб. (внося в ПФР (страховая часть) – 20 тыс. руб.).	-

**8. События после отчетной даты**

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на положение Общества и имевшие место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, не выявлено.

Генеральный директор



Нестеров А.Ю.

Главный бухгалтер

Дёмкина Н.В.